

Обзор наиболее существенных сделок за 2014 год

1. Соглашение о взаимодействии при предотвращении и ликвидации последствий аварий на объектах электроэнергетики между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Кубаньэнерго» (далее – Соглашение) (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 3 марта 2014 года № 158).

Существенные условия:

Стороны Соглашения:

ОАО «Кубаньэнерго»;

ОАО «МРСК Северного Кавказа».

Предмет Соглашения:

Взаимоотношения Сторон при предупреждении и ликвидации последствий аварий на объектах электроэнергетики, вызванных повреждением оборудования (в том числе в результате стихийных бедствий), а также необходимостью отключения подачи электрической энергии с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей, и иными причинами в зоне ответственности Сторон.

Понятие (определение) аварии понимается в том значении, в котором оно трактуется Правилами расследования причин аварий в электроэнергетике, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2009 года № 846.

Соглашение заключается для принятия совместных оперативно организованных действий по восстановлению объектов электросетевого комплекса, необходимых для нормализации электроснабжения потребителей и предотвращения возможного нанесения материального ущерба потребителям электрической энергии и другим субъектам электроэнергетики.

Порядок разрешения споров:

Все споры и разногласия, связанные с выполнением Соглашения, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Неурегулированные в процессе переговоров спорные вопросы разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Ответственность Сторон:

За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Срок Соглашения:

Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 2014 года. Если ни одна из Сторон не заявляет о расторжении Соглашения за 30 дней до момента окончания его действия, срок действия Соглашения продлевается на год.

Иные существенные условия:

Любые изменения и дополнения к Соглашению действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

2. Договор займа между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 3 марта 2014 года № 158).

Существенные условия:

Стороны Договора:

Займодавец – ОАО «МРСК Северного Кавказа»;

Заёмщик – ОАО «Дагэнергосеть».

Предмет Договора:

Займодавец обязуется предоставить Заёмщику процентный заем в сумме до 80 000 000 рублей на операционную деятельность ОАО «Дагэнергосеть», а Заёмщик обязуется вернуть сумму займа в установленный договором срок.

Цена договора:

Сумма займа по Договору за весь период действия Договора составляет до 80 000 000 рублей 00 копеек

На сумму займа подлежат уплате проценты в размере 9% годовых от суммы займа.

Срок действия договора:

Договор вступает в силу с момента предоставления Займодавцем суммы займа Заёмщику и действует до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

Срок возврата суммы займа и процентов за пользование займом: до 31 августа 2014 года.

Обеспечение Договора: без обеспечения.

3. Договор об оказании услуг между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ООО «АйТи Энерджи Сервис» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 17 марта 2014 года № 160).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Заказчик»;

ООО «АйТи Энерджи Сервис» – «Исполнитель».

Предмет Договора:

Исполнитель обязуется оказать услуги, перечень, объём, содержание, цена и сроки оказания которых определены в приложениях к Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора (далее – Услуги), а Заказчик обязуется оплатить Услуги.

Цена Договора:

Общая стоимость оказываемых по Договору Услуг в течение срока, указанного в Графике оказания услуг (с 1 марта 2014 года по 28 февраля 2017 года), не может превышать сумму в размере 7 000 000 рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке 18% в размере 1 067 796 рублей 61 копейка. Исполнитель не вправе требовать увеличения согласованной Сторонами цены Услуг, в том числе в случае, когда в момент определения цены Услуг исключалась возможность предусмотреть полный объём необходимых для исполнения Договора расходов.

Срок оказания Услуг:

Начальный и конечный сроки оказания Услуг определены в Графике оказания услуг, являющемся неотъемлемой частью Договора. Сроки оказания Услуг по каждому виду Услуг определены в соответствующих приложениях к Договору.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

Если ни одна из Сторон не уведомила другую о прекращении действия договора за 30 календарных дней до окончания срока оказания Услуг, указанного в Графике оказания услуг (Приложение № 3 к Договору), то Договор считается продленным на последующий 1 год на условиях, установленных Приложением № 4 к Договору для периода с 1 марта 2016 года по 28 февраля 2017 года.

4. Соглашение о компенсации между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «ФСК ЕЭС» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 25 апреля 2014 года № 163).

Существенные условия:

Стороны Соглашения:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Собственник»;

ОАО «ФСК ЕЭС» – «Компания».

Предмет Соглашения:

Предметом Соглашения является компенсация Собственнику затрат на осуществление Собственником мероприятий в интересах и в связи с действиями Компании по строительству Объекта Компании, которые влекут необходимость Переустройства Объектов Собственника.

За счет компенсации, полученной от Компании по Соглашению, Собственник обеспечивает выполнение работ по Переустройству (Переносу) Объектов Собственника, а также осуществляет иные мероприятия, необходимость выполнения которых возникла в связи с Переустройством.

Мероприятия, осуществляемые Собственником, могут включать демонтаж (снос, ликвидацию), переключение, вынос и устройство в другой конфигурации и в другом месте Объектов Собственника, изменение протяженности и/или иных параметров Объектов Собственника, а также иные необходимые мероприятия (указаны в Приложении № 1 к Соглашению) (Приложение № 2 к решению Совета директоров), в том числе по освобождению территории для строительства и созданию условий для ввода объекта электросетевого хозяйства Компании в эксплуатацию в соответствии с проектно-сметной документацией по титулу «ВЛ 330 кВ Нальчик-Владикавказ-2».

Мероприятия, осуществляемые Собственником, также направлены на сохранение точки присоединения с параметрами, необходимыми для подключения к реконструированному (построенному) Объекту Компании.

Размер компенсации:

Размер компенсации определяется с учетом следующих затрат Собственника:

1. затраты Собственника, предусмотренные в проектно-сметной документации на выполнение строительно-монтажных работ;
2. затраты на осуществление следующих мероприятий, не указанных в проектно-сметной документации:
 - по оформлению правоустанавливающих документов на земельные участки под Объектами Собственника после проведения Переустройства, в том числе выполнению работ по кадастровому учету таких земельных участков, технической инвентаризации Объектов после окончания Переустройства, изготовлению технических планов и проведению кадастрового учета Объектов, а также внесению соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество.
3. иные согласованные Сторонами расходы Собственника, являющиеся следствием проведенного Переустройства Объектов Собственника, и возникновением у Собственника соответствующих обязательств.

Размер компенсации, подлежащей выплате, определяется в соответствии с затратами Собственника и Приложением № 2 к Соглашению (Приложение № 3 к решению Совета директоров) и составляет: 49 520 163 рубля 20 копеек.

Размер компенсации включает в себя все затраты Собственника, связанные со строительством Объекта Компании «ВЛ 330 кВ Нальчик-Владикавказ-2» и с Переустройством Объектов Собственника.

Порядок выплаты компенсации:

Компенсация затрат на выполнение мероприятий по переустройству объекта Собственника осуществляется при наличии уведомления о согласовании Собственником раздела проекта, указанного в пункте 4.2.3 Соглашения (на предмет соответствия технической политике ОАО «Россети», Собственника и требованиям научно-технической документации), и производится путем перечисления денежных средств Собственнику на его расчётный счёт в течение 30 рабочих дней после заключения Соглашения.

Обязательства Компании по перечислению соответствующей части суммы компенсации считаются исполненными с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка, обслуживающего Компанию.

Обязательства Сторон по Соглашению считаются выполненными в полном объеме после выполнения мероприятий и обязанностей, указанных в предмете Соглашения, и п. 4.1., п. 4.2. Соглашения (Приложение № 4 к решению Совета директоров), что подтверждается подписанием уполномоченными представителями Сторон «Акта об исполнении обязательств по Соглашению» (далее – Акт), по форме согласованной Сторонами в Приложении № 3 к Соглашению (Приложение № 5 к решению Совета директоров).

Обязанности сторон:

Компания обязана передать Собственнику по акту приема-передачи раздел проекта по титулу «ВЛ 330 кВ Нальчик-Владикавказ-2» на Переустройство Объектов Собственника, попадающих в зону строительства Объекта Компании, в течение 30 дней с момента подписания Соглашения.

Собственник обязан обеспечить выполнение Переустройства Объекта Собственника в соответствии с проектно-сметной документацией в срок не позднее 30 ноября 2014 года.

Срок действия Соглашения:

Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.

5. Договор между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «ФСК ЕЭС» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 5 мая 2014 года №165).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Участник;

ОАО «ФСК ЕЭС» - Организатор.

Предмет Договора:

Организатор обязуется оказывать Участнику услуги по созданию и выдаче ключей электронной подписи и сертификатов ключей проверки электронных подписей, организованных и осуществляемых в соответствии с Договором, Порядком использования электронных подписей в ОАО «ФСК ЕЭС» и Порядком организации криптографической защиты информации в системе электронного документооборота удостоверяющего центра ОАО «ФСК ЕЭС», утвержденными приказом ОАО «ФСК ЕЭС» от 27 декабря 2011 года №800, приведенными в Приложении 1 к Договору (Приложение № 1 к решению Совета директоров).

Участник в момент получения ключей электронной подписи и сертификатов ключей проверки электронных подписей приобретает право доступа к информационным ресурсам (программам) Организатора в рамках области применения выданного Организатором сертификата ключа подписи.

Гарантии качества услуг по Договору:

Организатор гарантирует Участнику качество и состав услуг при использовании Участником аппаратных и программных средств, средств криптографической защиты информации, указанных в Приложении 3 к Договору (Приложение № 2 к решению Совета директоров).

Стоимость услуг по Договору:

Общая стоимость услуг по Договору не может превышать 300 000 рублей, в том числе НДС 18% - 45 762 рубля 71 копейка.

Стоимость оказанных услуг по Договору определяется как произведение объема услуг в заявках (форма – Приложение 6 к Договору) (Приложение № 3 к решению Совета директоров) Участника, согласованных с Организатором, на единичные расценки на

услуги, установленные Приложением 2 к Договору (Приложение № 4 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует один год. Договор считается пролонгированным на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон не уведомила в письменной форме другую Сторону о желании расторгнуть Договор не менее чем за 30 календарных дней до истечения срока его действия.

6. Договор оказания услуг по проведению отборочных Межрегиональных соревнований персонала ДЗО ОАО «Россети» по ремонту и обслуживанию распределительных сетей 0,4 - 10 кВ между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «МРСК Волги» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 июня 2014 года № 168).

Существенные условия:

Стороны Договора:

Исполнитель – ОАО «МРСК Волги»

Заказчик – ОАО «МРСК Северного Кавказа».

Предмет Договора:

Исполнитель обязуется оказать услуги по организации и проведению Межрегиональных соревнований персонала ДЗО ОАО «Россети» по ремонту и обслуживанию распределительных сетей 0,4 - 10 кВ, проводимых в соответствии с распоряжением ОАО «Россети» от 17.04.2014 № 167р на учебно-тренировочном полигоне филиала ОАО «МРСК Волги» - «Пензаэнерго» в городе Пенза с 4 по 10 августа 2014 года, в соответствии с Положением, а Заказчик производит оплату услуг в соответствии с условиями Договора.

Стоимость услуг Договора:

Размер стоимости услуг по Договору, согласно Приложению 1 к Договору, (Приложение № 8 к решению Совета директоров) составляет 2 400 000 рублей 00 копеек, включая НДС 18% 366 101 рубль 69 копеек

Порядок финансирования Договора:

Оплата услуг по Договору производится авансовым платежом в размере 100% путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика в течение пяти банковских дней со дня подписания Договора Сторонами.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты подписания и действует до выполнения сторонами своих обязательств.

7. Договор на оказание услуг по выявлению неучтенного потребления электроэнергии между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Энергосервис» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 26 июня 2014 года № 170).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Заказчик»

ОАО «Энергосервис» - «Исполнитель»

Предмет Договора:

По Договору Исполнитель обязуется по поручению Заказчика и в соответствии с требованиями Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года № 442, оказывать услуги:

- по проведению рейдов с целью выявления хищений электроэнергии;
- по осуществлению инструментальных проверок расчетных приборов учета;
- по выявлению, сокращению и исключению бездоговорного, безучетного потребления электроэнергии потребителями, присоединенными к электрическим сетям Заказчика, в соответствии с Приложением 1 к Договору (Приложение № 9 к решению Совета директоров);
- по оформлению надлежащим образом, проведению расчетов объемов неучтенного потребления и стоимости бездоговорного потребления электроэнергии потребителями, передаче Заказчику составленных персоналом ОАО «Энергосервис» Актов о неучтенном потреблении электрической энергии.

Порядок расчетов по Договору:

По Договору Заказчик выплачивает Исполнителю суммы, рассчитанные согласно Приложению 2 «Положение о порядке начисления сумм оплаты персоналу Отдела технического аудита ОАО «Энергосервис» за выявление неучтенного потребления электрической энергии».

Расчеты и оплата по Договору производятся в следующем порядке:

по актам безучетного потребления, оформленным Исполнителем:

- по каждому акту в отдельности, по результатам реализации (включения рассчитанных объемов безучетного потребления Гарантирующим поставщиком (энергосбытовой организацией) в объем оказанных услуг по передаче электрической энергии);

по актам бездоговорного потребления, оформленным Исполнителем:

- по каждому акту в отдельности, по результатам реализации (оплаты потребителем стоимости объема бездоговорного потребления электрической энергии).

Начисление производится по результатам реализации актов в порядке, определенном в Приложении 2 к Договору.

Сумма оплаты определяется на основании акта оказанных услуг, подписанного обеими сторонами до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

Основанием для подписания акта оказанных услуг являются:

- надлежаще оформленные, в соответствии с требованиями Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года № 442, а также в соответствии с Приложением 1 к Договору, акты неучтенного потребления электроэнергии;
- Реестр актов, включенных в объем оказанных услуг по передаче электроэнергии в отчетном месяце (Приложение 2 к Приложению 2);
- Реестр оплаченных актов бездоговорного потребления электроэнергии (Приложение 1 к Приложению 2).

Сумма фиксированной оплаты персоналу Исполнителя определена в Приложении 2 к Договору.

Срок действия Договора:

Договор считается заключенным с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31 декабря 2014 года. Договор считается пролонгированным на каждый следующий календарный год, если не менее чем за 30 дней до окончания срока действия договора ни от одной из Сторон не поступит заявление о прекращении или изменении Договора и при условии соблюдения положений Договора.

8. Дополнительное соглашение № 5 к договору аренды имущества от 1 мая 2012 года № 79/2012 между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 4 августа 2014 года № 172).

Существенные условия:

Стороны Дополнительного соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Арендодатель»;
- ОАО «Дагэнергосеть» – «Арендатор».

Предмет Дополнительного соглашения:

Приложение № 1 к Договору дополнить имуществом в соответствии с Приложением № 1 к Дополнительному соглашению (Приложение № 8 к решению Совета директоров).

Исключить из Приложения № 1 к Договору имущество, указанное в Приложении № 2 к Дополнительному соглашению (Приложение № 9 к решению Совета директоров).

На момент подписания Дополнительного соглашения имущество фактически передано Арендатору, в связи с чем Стороны договорились акт приема-передачи не составлять.

Дополнительное соглашение считается заключенным с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Договор на оказание услуг по проведению строительного контроля между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Энергосервис» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 4 августа 2014 года № 172).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Заказчик»

ОАО «Энергосервис» - «Исполнитель»

Предмет Договора:

Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать комплекс услуг по осуществлению Строительного контроля за строительством Объектов для определения качества исполнения строительно-монтажных работ (далее - Услуги), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти Услуги.

Основанием для начала оказания Услуг Исполнителем являются Заявки Заказчика, форма которых представлена в Приложении 2 к Договору (Приложение № 24 к решению Совета директоров). Заявка выдается Заказчиком на один Объект либо группу Объектов.

Условия Договора распространяются на все Услуги Исполнителя по каждой Заявке.

Оказание Услуг по Договору осуществляется Исполнителем с использованием его оборудования и его персоналом.

Сроки оказания Услуг:

Услуги будут оказаны строго в рамках срока действия Договора. Сроки оказания Услуг по конкретным Объектам определяются Заявками, выписываемыми Заказчиком.

Завершение Исполнителем оказания Услуг в рамках Договора по каждому объекту строительства оформляется Итоговым Актом сдачи-приемки Услуг согласно Приложению 19 к Договору (Приложение № 25 к решению Совета директоров).

Объем и стоимость Услуг:

Предельная общая стоимость Услуг по Договору в период с даты заключения Договора по 31 декабря 2014 года не превысит 14 086 000 рублей, в том числе НДС по ставке 18% - 2 148 711 рублей 86 копеек и рассчитана в соответствии с плановым объемом оказания услуг (Приложение 14 к Договору) (Приложение № 22 к решению Совета директоров).

Предельная стоимость Услуг по объектам строительства в период с даты заключения Договора по 31 декабря 2014 года не превысит сумм согласно Приложению 20 к Договору (Приложение № 23 к решению Совета директоров) и в любом случае не превысит норматива расходов на осуществление Строительного контроля, определенного в соответствии с приложением к «Положению о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов

капитального строительства», введенному в действие Постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года № 468.

Сроки оказания, объем и содержание Услуг по конкретному Объекту (Объектам) определяется Заявкой. Заявка должна быть направлена Заказчиком не менее чем за 10 дней до начала оказания Услуг. Исполнитель обязуется подписать Заявку в течение 2 рабочих дней с даты ее получения и вернуть один подписанный экземпляр Заявки Заказчику.

Стоимость Услуг определяется в соответствии с Приложением 3 к Договору (Приложение № 26 к решению Совета директоров).

Приемка Услуг, порядок и условия оплаты:

Приемка Услуг, порядок и условия оплаты определяется разделом 5 Договора (Приложение № 27 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31 декабря 2014 года, а в части взятых Сторонами на себя обязательств – до полного их исполнения.

10. Договор аренды нежилых помещений между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Севкавказэнерго» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Арендодатель,

ОАО «Севкавказэнерго» - Арендатор.

Предмет Договора:

Арендодатель передает, а Арендатор принимает для размещения персонала в аренду нежилые помещения общей площадью 890,8 кв. м, указанные в Приложении № 1 к Договору (Приложение № 6 к решению Совета директоров).

Платежи и расчеты по Договору:

Размер ежемесячной арендной платы составляет 55 955 рублей 69 копеек, в том числе НДС 8 535 рублей 61 копейка.

Расчет арендной платы содержится в Приложении № 2 к Договору (Приложение № 7 к решению Совета директоров).

Арендная плата производится ежемесячно авансовым платежом в течение 5-ти банковских дней с момента предоставления Арендодателем Арендатору счета, но не позднее последнего рабочего дня текущего месяца.

Расходы Арендодателя на коммунальные услуги возмещаются Арендатором дополнительно, исходя из всего объема таких затрат Арендодателя, исчисленных пропорционально площади, занимаемой Арендатором, в соответствии с Приложением № 3 к Договору (Приложение № 8 к решению Совета директоров). Размер компенсации расходов на коммунальные платежи определяется за каждый период, подлежащий оплате, согласно выставленному счету.

Срок аренды и действия Договора:

Срок аренды устанавливается на 11 месяцев. Договор вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 1 июня 2014 года.

В случае если за 30 календарных дней до окончания срока аренды ни одна из сторон не заявит о прекращении договора, договор считается пролонгированным на тех же условиях на неопределенный срок.

11. Договор аренды здания между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Карачаево-Черкесскэнерго» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «Карачаево-Черкесскэнерго» - Арендодатель,

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Арендатор.

Предмет Договора:

Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду за плату во временное владение и пользование здание мастерского участка площадью 108,4 кв.м., лит. А, расположенное по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Исправная, улица Красная.

Арендная плата по Договору:

Ежемесячная арендная плата составляет 2 327 рублей 18 копеек, в том числе НДС 354 рубля 99 копеек за все арендуемое имущество с учетом коммунальных услуг.

Расчет арендной платы содержится в Приложении к Договору (Приложение № 9 к решению Совета директоров).

Арендная плата перечисляется на расчетный счет Арендодателя ежемесячно не позднее 25 числа.

Срок аренды и действия Договора:

Срок аренды по Договору составляет 11 месяцев. Договор вступает в силу с момента его подписания.

Срок действия Договора считается пролонгированным на тех же условиях сроком на 11 месяцев, если не позднее чем за 1 месяц до истечения срока действия Договора ни одна из сторон письменно не заявит другой стороне о своем намерении прекратить действие Договора.

12. Дополнительное соглашение № 1 к договору аренды имущества от 28 мая 2013 года № 323/2013 между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Дополнительного соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Арендодатель»;

- ОАО «Дагэнергосеть» – «Арендатор».

Предмет Дополнительного соглашения:

Приложение № 2 к Договору (расчет арендной платы) изложить в редакции Приложения № 1 к Соглашению (Приложение № 10 к решению Совета директоров).

Дополнить Договор пунктом 3.6. следующего содержания: Стороны обязуются по истечении каждого календарного года, в период действия Договора, пересматривать размер арендной платы в соответствии с тарифными решениями, принятыми Республиканской службой по тарифам Республики Дагестан, путем подписания дополнительного соглашения к Договору в течение 14 дней с момента принятия таких решений.

Условия Дополнительного соглашения применяются к отношениям Сторон, возникшим с 1 марта 2014 года.

Дополнительное соглашение считается заключенным с момента его подписания сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

13. Договор о переводе долга между ОАО «МРСК Северного Кавказа», МУП «Каббалккомунэнерго» и ОАО «Каббалкэнерго» (одобрен решением Совета

директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Кредитор»;
- МУП «Каббалккоммунэнерго» – «Должник»,
- ОАО «Каббалкэнерго» – «Новый должник».

Предмет Договора:

Должник передает, а Новый должник принимает на себя обязательство по погашению задолженности Должника перед Кредитором по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 1 января 2014 года № 025/14-ОПО в размере 93 722 214 рублей 55 копеек, в том числе НДС 14 296 609 рублей 00 коп из них:

- 46 533 828 рублей 00 копеек, в том числе НДС в сумме 7 098 380 рублей 54 копеек, за июнь 2014 года;
- 47 188 386 рублей 55 копеек, в том числе НДС в сумме 7 198 228 рублей 46 копеек, за июль 2014 года.

Цена Договора:

В качестве оплаты за перевод долга по Договору Должник снижает на 93 722 214 рублей 55 копеек, в том числе НДС – 14 296 609 рублей 00 коп, задолженность Нового должника, возникшую на основании договора оказания услуг по передаче электрической энергии от 10 февраля 2014 года № Д/352-пдо.

Новый должник в счет исполнения обязательства перед Кредитором оплачивает Кредитору денежные средства в размере 93 722 214 рублей 55 копеек, в том числе НДС 14 296 609 рублей 00 копеек, путем перечисления на расчетный счет Кредитора в соответствии с графиком погашения задолженности (Приложение 1 к Договору) (Приложение № 11 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Новым должником в соответствии с Приложением 1 к Договору.

14. Договор уступки прав требования (цессии) между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Каббалкэнерго» в отношении задолженности МУП «Чегемэнерго» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Цедент»;
- ОАО «Каббалкэнерго» – «Цессионарий».

Предмет Договора:

Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к МУП «Чегемэнерго» (далее - «Должник») по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 1 декабря 2011 года № Ф/2084-юр, заключенному между Цедентом и Должником, в сумме 7 615 285 рублей 01 копейка, в том числе НДС 1 161 653 рубля 65 копеек, из них:

- 3 833 462 рубля 32 копейки, в том числе НДС в сумме 584 765 рублей 44 копеек, за май 2014 года;
- 3 781 822 рубля 69 копеек, в том числе НДС в сумме 576 888 рублей 21 копейка, за июнь 2014 года.

Цена Договора:

За уступаемые права (требования) по договору от 1 декабря 2011 года №Ф/2084-юр Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в сумме 7 615 285 рублей 01 копейка, в том числе НДС 1 161 653 рубля 65 копеек, в соответствии с графиком

погашения задолженности (приложение 1 к Договору) (Приложение № 12 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения обязательств Цессионарием в соответствии с Приложением 1 к Договору.

15. Договор уступки прав требования (цессии) между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Севкавказэнерго» в отношении задолженности ГУП «Аланияэлектросеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Цедент»;
- ОАО «Севкавказэнерго» – «Цессионарий».

Предмет Договора:

Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к ГУП «Аланияэлектросеть» (далее - «Должник») по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 29 февраля 2012 года № 1031, заключенному между Цедентом и Должником в сумме 65 000 000 рублей 00 копеек, в том числе НДС 9 915 254 рубля 24 копеек, из них:

- 13 866 295 рублей 63 копейки, в том числе НДС в сумме 2 115 197 рублей 64 коп, за май 2014 года;
- 51 133 704 рублей 37 копеек, в том числе НДС в сумме 7 800 056 рублей 60 копеек, за июнь 2014 года.

Цена Договора:

За уступаемые права (требования) по договору от 29 февраля 2012 года № 1031 Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в сумме 65 000 000 рублей 00 копеек, в том числе НДС 9 915 254 рубля 24 копеек, в соответствии с графиком погашения задолженности (приложение 1 к Договору) (Приложение № 13 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения обязательств Цессионарием в соответствии с Приложением 1 к Договору.

16. Договор уступки прав требования (цессии) между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Севкавказэнерго» в отношении задолженности МУП «Моздокские электрические сети» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Цедент»;
- ОАО «Севкавказэнерго» – «Цессионарий».

Предмет Договора:

Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к МУП «Моздокские электрические сети» (далее - «Должник») по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 2 марта 2010 года № 42, заключенному между Цедентом и Должником в сумме 25 262 473 рубля 06 копеек, в том числе НДС 3 853 597 рублей 59 копеек, из них:

- 1 360 938 рублей 03 копейки, в том числе НДС в сумме 207 600 рублей 72 копейки, за февраль 2014 года;
- 6 927 856 рублей 17 копеек, в том числе НДС в сумме 1 056 рублей 62 копейки, за март 2014 года;
- 6 039 328 рублей 18 копеек, в том числе НДС в сумме 921 253 рубля 45 копеек, за апрель 2014 года;
- 5 344 134 рублей 97 копеек, в том числе НДС в сумме 815 207 рублей 03 копейки, за май 2014 года;
- 5 590 215 рублей 71 копейка, в том числе НДС в сумме 852 744 рублей 77 копеек, за июнь 2014 года.

Цена Договора:

За уступаемые права (требования) по договору от 2 марта 2010 года № 42 Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в сумме 25 262 473 рубля 06 копеек, в том числе НДС 3 853 597 рублей 59 копеек, в соответствии с графиком погашения задолженности (приложение 1 к Договору) (Приложение № 14 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения обязательств Цессионарием в соответствии с Приложением 1 к Договору.

17. Договор уступки прав требования (цессии) между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Севкавказэнерго» в отношении задолженности МП «Дигорская городская сетевая компания» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Цедент»;
- ОАО «Севкавказэнерго» – «Цессионарий».

Предмет Договора:

Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к МП «Дигорская городская сетевая компания» (далее - «Должник») по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 11 марта 2011 года № 486, заключенному между Цедентом и Должником в сумме 1 192 095 рублей 41 копейка, в том числе НДС в сумме 181 845 рублей 06 копеек, из них:

- 302 019 рублей 63 копейки, в том числе НДС в сумме 46 070 рублей 79 копеек, за май 2014 года;
- 890 075 рублей 78 копеек, в том числе НДС в сумме 135 774 рублей 27 копеек, за июнь 2014 года

Цена Договора:

За уступаемые права (требования) по договору от 11 марта 2011 года № 486 Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в сумме 1 192 095 рублей 41 копейка, в том числе НДС в сумме 181 845 рублей 06 копеек в соответствии с графиком погашения задолженности (приложение 1 к Договору) (Приложение № 15 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения обязательств Цессионарием в соответствии с Приложением 1 к Договору.

18. Агентский договор между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Мобильные ГТЭС» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

Принципал - ОАО «МРСК Северного Кавказа»;

Агент - ОАО «Мобильные ГТЭС».

Предмет Договора:

Принципал поручает, а Агент берет на себя обязательство совершить юридические и иные действия от имени и за счет Принципала, а именно заключить от имени Принципала договоры о безвозмездной передаче РИСЭ в собственность пользователям на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополь, определенными уполномоченными органами власти и управления Республики Крым, города федерального значения Севастополя и Министерства обороны РФ и осуществить передачу РИСЭ указанным пользователям, а Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение за выполнение этого поручения и компенсировать понесенные Агентом расходы по исполнению поручения Принципала.

Цена Договора:

Вознаграждение Агента определяется на основании представленных Принципалу документов, прилагаемых к Отчету Агента, и составляет 5% от суммы понесенных Агентом расходов по исполнению Договора.

Срок действия договора:

Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. Договор действует до 31 октября 2014г. Срок действия договора может быть продлен по письменному соглашению сторон.

19. Договор коммерческого представительства Собственника объектов электроэнергетики для целей заключения и исполнения договоров размещения волоконно-оптических линий связи на объектах электросетевого хозяйства территориальной распределительной сети между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Управление ВОЛС-ВЛ» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 октября 2014 года № 175).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Доверитель»;

ОАО «Управление ВОЛС-ВЛ» – «Поверенный».

Предмет Договора:

В рамках исполнения Договора Доверитель поручает, а Поверенный обязуется совершать от имени и за счет Доверителя следующие юридические и фактические действия:

1. осуществлять поиск и привлечение потенциальных Пользователей объектов электроэнергетики;
2. выдавать Пользователям объектов электроэнергетики перечисленные ниже технические условия; подписывать акты, протоколы, справки и иные документы во исполнение указанных технических условий:
 - 2.1. технические условия размещения волоконно-оптических линий связи на объектах электросетевого хозяйства (типовая форма технических условий приведена в Приложении № 6 к Договору) (Приложение № 3 к решению Совета директоров);
3. заключать с Пользователями объектов электроэнергетики и исполнять перечисленные ниже договоры (соглашения); вносить изменения и дополнения к ним, расторгать их в случаях и в порядке, предусмотренными этими договорами (соглашениями); подписывать

акты, протоколы, справки и иные документы во исполнение указанных договоров (соглашений):

3.1. договоры оказания услуг доступа к объектам электросетевого хозяйства для целей строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи (типовая форма договора приведена в Приложении № 7 к Договору) (Приложение № 4 к решению Совета директоров);

3.2. договоры временного ограниченного пользования воздушными линиями электропередачи (типовая форма договора приведена в Приложении № 9 к Договору) (Приложение № 5 к решению Совета директоров);

3.3. договоры размещения волоконно-оптической линии связи на воздушных линиях электропередачи и других объектах электросетевого хозяйства (типовая форма договора приведена в Приложении № 11 к Договору) (Приложение № 6 к решению Совета директоров);

4. осуществлять расчеты с Пользователями объектов электроэнергетики в соответствии с ценами (тарифами), установленными Доверителем;

5. представлять интересы Доверителя в органах технической инвентаризации по вопросам технической инвентаризации объектов электросетевого хозяйства в целях размещения на них волоконно-оптических линий связи с правом подачи заявлений и документов, а также с правом получения технических паспортов и иных документов;

6. представлять интересы Доверителя в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по вопросам оформления сделок и последующей регистрации прав и сделок с объектами электросетевого хозяйства (в том числе договоров аренды помещений, договоров сервитута зданий и сооружений), являющимися объектами недвижимого имущества, а также с земельными участками, на которых размещены указанные объекты электросетевого хозяйства (в том числе договоры аренды, договоры сервитута земельных участков); с правом подписания и подачи заявлений, получения справок; с правом получения свидетельств о государственной регистрации права, выписок из ЕГРП и других документов; а также совершения иных действия, связанных с государственной регистрацией указанных прав и сделок;

Цена Договора:

Цена Договора коммерческого представительства составляет 5% от стоимости каждого договора, заключенного в рамках исполнения Договора коммерческого представительства.

Срок действия Договора:

Договор коммерческого представительства заключен на неопределенный срок.

Договор коммерческого представительства может быть прекращен вследствие отмены поручения Доверителем либо отказа Поверенного. В этом случае сторона, отказывающаяся от Договора коммерческого представительства, обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме не позднее чем за 90 дней до предполагаемой даты прекращения Договора коммерческого представительства.

Договор коммерческого представительства может быть изменен и (или) дополнен Доверителем в одностороннем внесудебном порядке в части внесения изменений и (или) дополнений в типовые формы договоров, соглашений, технических условий, предусмотренных Договором коммерческого представительства. В этом случае Доверитель обязан уведомить об этом Поверенного в письменной форме не менее чем за 30 (тридцать) дней до вступления в силу указанных изменений (дополнений).

Иные условия, признаваемые Сторонами существенными:

Поверенный обязан не заключать договоров, аналогичных заключенному Договору коммерческого представительства, с другими доверителями (принципалами), которые должны исполняться на территории, полностью или частично совпадающей с территорией, указанной в Договоре коммерческого представительства.

Доверитель обязан не заключать договоров, аналогичных заключённому Договору коммерческого представительства, с другими поверенными (агентами), действующими на Территории действия договора, а также воздерживаться от осуществления на этой территории самостоятельной деятельности, аналогичной деятельности, составляющей предмет настоящего Договора коммерческого представительства.

20. Соглашение о передаче прав и обязанностей Заказчика по договору оказания услуг связи от 1 мая 2014 года № 331106 между ОАО «Дагэнергосеть», ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Ростелеком» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 октября 2014 года № 175).

Существенные условия:

Стороны Соглашения:

ОАО «Дагэнергосеть» - Первоначальный заказчик,
ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Новый заказчик
ОАО «Ростелеком» - Исполнитель.

Предмет Соглашения:

Первоначальный заказчик с согласия Исполнителя передает Новому заказчику, а Новый заказчик принимает права и обязанности Первоначального заказчика по Договору в объеме и на условиях, существующих на дату заключения Сторонами Соглашения.

Права и обязанности передаются Первоначальным заказчиком Новому заказчику с даты заключения Сторонами Соглашения. С указанной даты Первоначальный заказчик утрачивает права и не несет обязанности, переданные Новому заказчику.

Одновременно с подписанием Соглашения Первоначальный заказчик обязуется передать Новому заказчику по Акту приема-передачи копию Договора, все Приложения и Дополнения к нему.

С момента подписания Соглашения к Новому заказчику переходит право требования надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в полном объеме. Окончательный результат работ становится собственностью Нового заказчика.

Срок действия Соглашения:

Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

21. Дополнительное соглашение № 1 к договору займа от 14 марта 2014 года № 138/2014 между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 октября 2014 года № 175).

Существенные условия:

Стороны Дополнительного соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Займодавец»;
- ОАО «Дагэнергосеть» – «Заемщик».

Предмет Дополнительного соглашения:

Изложить пункт 3.2 Договора в следующей редакции:

«3.2 Заемщик обязуется полностью возратить сумму займа и проценты за пользование займом в срок до 31 мая 2015 года. Возврат осуществляется денежными средствами или иным способом, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации, по согласованию Сторон».

Во всем остальном, не оговоренном в Дополнительном соглашении, Стороны руководствуются положениями Договора.

22. Договор уступки прав (требований) по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 22 октября 2014 года № 176).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «Дагэнергосеть» - «Цедент».

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - «Цессионарий»;

Предмет Договора:

Цедент уступает, а Цессионарий принимает право (требование) по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т, заключенному между Цедентом и Открытым акционерным обществом «Махачкалинские горэлектросети» (далее - Должник), на невыполненные на момент заключения Договора обязательства в объеме и на условиях, предусмотренных Договором.

Право (требование) Цедента к Должнику на дату подписания Договора подтверждается Решением Арбитражного суда Республики Дагестан от 10 февраля 2014 года по делу № А 15-367/2013 и составляет 918 946 061 рубль 59 копеек

Сумма уступаемого требования составляет 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% в размере 459 233 рубля 62 копейки, и является частью задолженности Должника перед Цедентом по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т за октябрь 2013 года.

Порядок уступки права (требования) по Договору:

Передача документов оформляется двусторонним актом, подписываемым Цедентом и Цессионарием и являющимся неотъемлемой частью Договора.

В счет оплаты уступаемого права (требования) Цессионарий производит зачет требования к Цеденту путем уменьшения части его задолженности по договору аренды от 1 мая 2012 года № 79/2012 в сумме 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% 459 233 рубля 62 копейки за октябрь 2012 года.

Списание задолженности Цессионария по договору от 1 мая 2012 года № 79/2012 в сумме 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% 459 233 рубля 62 копейки производится Цедентом на основании акта о зачете взаимных требований, который подписывается Сторонами в течение 30 дней с момента предоставления решения Арбитражного суда Республики Дагестан от 10 февраля 2014 года по делу № А 15-367/2013, копии договора оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т, заключенного между Цедентом и Открытым акционерным обществом «Махачкалинские горэлектросети», копий всех дополнительных соглашений и приложений к договору, актов оказанных услуг, счетов-фактуры.

После списания задолженности обязательства Цедента перед Цессионарием по договору от 1 мая 2012 года № 79/2012 в сумме 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% 459 233 рубля 62 копейки, прекращаются.

23. Соглашение о координации и развитии системы нормативно-технического обеспечения в электросетевом комплексе между ОАО «Россети» и его дочерними и зависимыми обществами (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 22 октября 2014 года № 176).

Существенные условия:

Стороны соглашения:

ОАО «Россети»;

ОАО «ФСК ЕЭС»;

ОАО «МРСК Центра»;

ОАО «МРСК Северо-Запада»;

ОАО «МРСК Центра и Приволжья»;
ОАО «МРСК Волги»;
ОАО «МРСК Урала»;
ОАО «МРСК Сибири»;
ОАО «МРСК Юга»;
ОАО «Кубаньэнерго»;
ОАО «МРСК Северного Кавказа»;
ОАО «Тюменьэнерго»;
ОАО «Ленэнерго»;
ОАО «МОЭСК»;
ОАО «Янтарьэнерго»;
ОАО «ТРК».

Предмет соглашения:

В целях выработки единых подходов к управлению и развитию системы НТО Стороны заключили соглашение о нижеследующем:

В целях надежного и эффективного функционирования магистральных и распределительных сетей электросетевого комплекса Российской Федерации Стороны считают необходимым введение системы координации развития системы НТО.

Координация должна быть обеспечена синхронизацией работ по разработке и пересмотру нормативно-технических документов в области технического регулирования и стандартизации (далее-НТД), а также расширением практики всесторонней экспертизы НТД.

Действие соглашения не распространяется на положения, инструкции, регламенты, программы и другие документы, определяющие порядок технологического взаимодействия ДЗО ОАО «Россети» (их филиалов) с ОАО «СО ЕЭС» (его диспетчерскими центрами), необходимость разработки, применения и исполнения которых предусмотрена действующими нормативными правовыми актами, соглашениями между ОАО «СО ЕЭС» и ОАО «ФСК ЕЭС», соглашениями о технологическом взаимодействии между ОАО «СО ЕЭС» и ДЗО ОАО «Россети» в целях обеспечения надежности функционирования ЕЭС России или иными документами, подписанными между ОАО «СО ЕЭС» (его филиалами) и ДЗО ОАО «Россети» до заключения соглашения.

Стороны считают необходимым создание Единого реестра НТД, в который войдут документы, разработанные каждой из Сторон, а также по согласованию с третьими лицами – разработанные такими третьими лицами документы в области технического регулирования.

Требования НТД, включенных в Единый реестр НТД, подлежат учету каждой из Сторон согласно области их распространения при осуществлении своей производственно-хозяйственной деятельности, за исключением положений НТД, противоречащих федеральному, региональному или местному законодательству.

Для обеспечения координации и эффективного взаимодействия Стороны считают необходимым создание Координационного совета по развитию системы НТО.

Срок действия соглашения:

Соглашение вступает в силу с даты его подписания и заключено на неопределенный срок.

24. Агентский договор между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «ФСК ЕЭС» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 5 ноября 2014 года № 177).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «ФСК ЕЭС» (Агент);

ОАО «МРСК Северного Кавказа» (Принципал).

Предмет Договора:

Принципал поручает, а Агент осуществляет в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, от своего имени, но за счет Принципала организацию выполнения работ по реконструкции линейных объектов (далее - объекты), являющихся собственностью Принципала, в том числе работ по возмещению собственникам, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков или ухудшением качества земель в результате реконструкции объектов, а также комплекса работ по актуализации правовой и кадастровой документации по реконструированным объектам в органах кадастрового учета и органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Реконструкция выполняется в соответствии с проектно-сметной документацией и сводной ведомостью стоимости выполнения работ (Приложение № 1 к Договору, Приложение № 1 к решению Совета директоров), разработанной Агентом и согласованной Принципалом, на объектах Принципала, указанных в Приложении № 2 к решению Совета директоров.

Цена Договора:

Цена агентского договора между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «ФСК ЕЭС», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, составляет стоимость работ, поручаемых ОАО «ФСК ЕЭС» ОАО «МРСК Северного Кавказа», в размере 49 520 163 рубля 20 копеек, в том числе НДС (18%) в размере 7 553 923 рубля 20 копеек, включая стоимость агентского вознаграждения в размере 118 000 рублей, в том числе НДС (18%) в размере 18 000 рублей 00 копеек

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами по нему обязательств.

25. Договор купли-продажи между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 1 декабря 2014 года № 179).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Покупатель»;
- ОАО «Дагэнергосеть» – «Продавец».

Предмет Договора:

Продавец обязуется передать в собственность Покупателю приборы учета электроэнергии (далее – Товар), а Покупатель обязуется принять и оплатить стоимость Товара.

Наименование Товара, его цена за единицу и количество определены в Спецификации (Приложение № 1 к Договору, Приложение № 4 к решению Совета директоров).

Товар принадлежит Продавцу на праве собственности. Продавец гарантирует, что передаваемый Товар свободен от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге и не является предметом спора.

Цена и порядок оплаты по Договору:

Общая цена Товара по Договору составляет 2 342 242 рубля 00 копеек, в том числе НДС 18% - 421 603 рубля 56 копеек

Оплата товара будет производиться денежными средствами в рублях платежными поручениями или, по согласованию Сторон, иным способом.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

26. Договор оказания услуг по организации функционирования и развитию электросетевого комплекса между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Россети» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 1 декабря 2014 года № 179).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «Россети» - «Исполнитель»;

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - «Заказчик».

Предмет Договора:

Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по организации функционирования и развитию электросетевого комплекса Заказчика и по осуществлению технического надзора на объектах электросетевого хозяйства (далее – Услуги), а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги в соответствии с условиями Договора.

Заказчик в целях создания необходимых условий для деятельности персонала Исполнителя, непосредственно осуществляющего оказание услуг на объектах электросетевого хозяйства Заказчика, предоставляет Исполнителю на возмездной основе в течение всего срока действия Договора рабочие места (помещения), обеспеченные мебелью, компьютерной и организационной техникой, офисным оборудованием, средствами связи, услугами стационарной связи и интернета, канцелярскими товарами (далее - Услуги Заказчика).

Цена Договора:

Стоимость услуг Исполнителя за один расчетный период составляет 7 460 732 рубля 00 копеек, кроме того НДС (18%) 1 342 931 рубль 76 копеек, и определяется исходя из:

- стоимости услуг по организации функционирования и развитию электросетевого комплекса в размере 6 377 065 рублей 00 копеек, кроме того НДС (18%) в размере 1 147 871 рубль 70 копеек;

- стоимости услуг по осуществлению технического надзора за состоянием объектов электросетевого хозяйства Заказчика в размере 1 083 667 рублей 00 копеек, кроме того НДС (18%) в размере 195 060 рублей 6 копеек.

Стоимость Услуг Заказчика за один расчетный период составляет 7 164 рубля 11 копеек, кроме того НДС (18%) 1 289 рублей 54 копейки.

Расчетным периодом считается календарный месяц оказания услуг.

Срок оказания услуг:

Срок оказания услуг по Договору - с 1 января 2015 по 31 декабря 2017 года.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2017 года, а в части расчетов до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств. Договор распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с 1 января 2015 года.

27. Соглашение о передаче и охране конфиденциальной информации между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «МРСК Центра» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 22 декабря 2014 года № 182).

Существенные условия:

Стороны Соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа»;

- ОАО «МРСК Центра».

Предмет Соглашения:

Стороны обязуются обеспечивать соблюдение условий охраны, полученной от другой Стороны информации, составляющей коммерческую тайну, и (или) иной

конфиденциальной информации, не допускать ее разглашения третьим лицам и не использовать во вред друг другу. Каждая Сторона обязуется применять уровень охраны информации, составляющей коммерческую тайну, и (или) иной конфиденциальной информации другой Стороны, не меньший, чем для охраны собственной информации, составляющей коммерческую тайну, и (или) иной конфиденциальной информации.

Все действия Сторон в рамках Соглашения осуществляются исключительно в целях реализации совместного проекта «Сопровождение системы НСИ».

Срок действия Соглашения:

Соглашение заключается сроком на 1 год и вступает в силу с момента его подписания. Если за один месяц до истечения срока действия Соглашения ни одна из сторон не потребует его прекращения, Соглашение признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

28. Договор поставки между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «СО ЕЭС» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 12 января 2015 года № 183).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Покупатель»;
- ОАО «СО ЕЭС» – «Поставщик».

Предмет Договора:

Поставщик обязуется поставить маршрутизаторы в комплекте с модулями (далее – «Товар»), а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар в порядке и на условиях, установленных Договором.

Наименования, количество, цены за единицу и прочие характеристики Товара указаны в прилагаемых к Договору спецификациях (Приложения №№ 1-3 к Договору, Приложения №№ 1-3 к настоящему решению Совета директоров).

Товар принадлежит Поставщику на праве собственности. Продавец гарантирует, что передаваемый Товар свободен от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге и не является предметом спора.

Цена и порядок расчетов по Договору:

Цена Товара включает в себя расходы по его доставке и определяется в соответствии с прилагаемыми к Договору спецификациями (Приложения №№ 1-3 к решению Совета директоров). Общая цена Товара по Договору составляет – 21 300 рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % – 3 249 рублей 15 копеек.

Все расчеты по Договору производятся в безналичной форме посредством платежных поручений. Датой оплаты Товара считается дата списания соответствующих денежных средств с расчетного счета Покупателя.

Оплата по Договору производится в течение 30 дней с момента поставки, подтвержденной счетом, счетом-фактурой и актом о приеме-передаче объекта основных средств, оформленным по форме ОС-1.

Срок поставки Товара:

Поставщик обязан доставить и передать весь перечисленный в спецификациях Товар Покупателю одной партией, свободным от любых прав третьих лиц, в течение 5 дней с даты подписания Договора

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

Указанные договоры и соглашения являются сделками, в совершении которых

имеется заинтересованность.