

от 26.02.2025 № 22-01/1014с
на _____ от _____

Публичное акционерное общество
«Россети Северный Кавказ»

Российская Федерация,
357506, Ставропольский край,
г. Пятигорск, ул. Подстанционная, д. 13А;
тел.: +7(8793) 40-17-11, 34-66-81, факс: +7(8793) 40-18-20;
e-mail: info@rossetisk.ru, www.rossetisk.ru

Акционерам
ПАО «Россети Северный Кавказ»,

Членам Совета директоров
ПАО «Россети Северный Кавказ»,

Членам Правления
ПАО «Россети Северный Кавказ»

ИЗВЕЩЕНИЕ О СДЕЛКЕ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРОЙ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Настоящим уведомляем о том, что ПАО «Россети Северный Кавказ» планирует к заключению Соглашение о реструктуризации задолженности (далее - Соглашение), являющееся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Соглашения:

ПАО «Россети Северный Кавказ» (Кредитор);
АО «Чеченэнерго» (Должник).

Предмет Соглашения:

1. Соглашение заключается с целью урегулирования порядка и сроков погашения задолженности по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа АО «Чеченэнерго» от 03.08.2009 № 326/2009 (далее – Договор) и соглашению о реструктуризации задолженности от 30.12.2019 № 319/2019, заключенным между Кредитором и Должником.
2. Соглашение заключается на условиях своевременной оплаты Должником ежемесячных текущих платежей по Договору за оказанные Кредитором услуги в порядке и на условиях, определенных Договором.
3. Стороны договорились расторгнуть с 01.10.2024 соглашение о реструктуризации задолженности от 30.12.2019 № 319/2019 (далее – Соглашение от 30.12.2019).

Цена Соглашения:

Цена Соглашения состоит из:

- суммы задолженности по Договору в размере 523 778 792 (Пятьсот двадцать три миллиона семьсот семьдесят восемь тысяч семьсот девяносто два) рубля 48 копеек, в том числе НДС (далее также – Основной долг);

- суммы задолженности по Соглашению от 30.12.2019 в размере 148 720 167 (Сто сорок восемь миллионов семьсот двадцать тысяч сто шестьдесят семь) рублей 99 копеек, которая состоит из процентов за пользование денежными средствами и неустойки, начисленных в соответствии с пунктами 2.4, 2.6 Соглашения от 30.12.2019;

- суммы процентов за пользование денежными средствами в размере 7,25 % годовых, начисляемых на сумму непогашенной части Основного долга ежемесячно начиная с 01.10.2024 по дату полного погашения Основного долга.

Иные существенные условия Соглашения/порядок их определения:

1. Должник признает наличие по состоянию на 01.10.2024 задолженности перед Кредитором в размере 672 498 960 (Шестьсот семьдесят два миллиона четыреста девяносто восемь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 47 копеек, которая состоит из следующей задолженности:

1.1. по Договору в размере 523 778 792 (Пятьсот двадцать три миллиона семьсот семьдесят восемь тысяч семьсот девяносто два) рубля 48 копеек, в том числе НДС (далее – Основной долг);

1.2. по Соглашению от 30.12.2019 в размере 148 720 167 (Сто сорок восемь миллионов семьсот двадцать тысяч сто шестьдесят семь) рублей 99 копеек, которая состоит из процентов за пользование денежными средствами и неустойки, начисленных в соответствии с пунктами 2.4, 2.6. Соглашения от 30.12.2019.

2. Кредитор предоставляет Должнику рассрочку по уплате Основного долга сроком на 15 лет с 01.10.2024, а Должник обязуется погашать Основной долг ежеквартально в размере и сроки, указанные в Графике погашения задолженности (Приложение № 1 к Извещению).

3. В связи с предоставлением Кредитором рассрочки погашения Основного долга, Должнику начисляются проценты за пользование денежными средствами в размере 7,25 % годовых на сумму непогашенной части Основного долга ежемесячно начиная с 01.10.2024 по дату полного погашения Основного долга. При расчете процентов по настоящему пункту Стороны используют фактическое количество дней в соответствующем году (365 или 366 дней соответственно).

Должник обязуется оплачивать Кредитору начисленные в соответствии с настоящим пунктом проценты ежеквартально равными платежами в период с 01.10.2039 по 30.09.2044.

4. Кредитор предоставляет Должнику рассрочку по уплате задолженности, указанной в пункте 2.1.2 Соглашения, сроком на 20 лет с 01.10.2024 по 30.09.2044, а Должник обязуется погашать указанную задолженность ежеквартально в размере и сроки, указанные в Графике

погашения задолженности (Приложение № 2 к Извещению).

На сумму задолженности, указанную в пункте 2.1.2 Соглашения, проценты за пользование денежными средствами не начисляются.

5. Должник вправе произвести досрочное погашение Основного долга и задолженности, указанной в пункте 2.1.2 Соглашения.

6. Должник обязуется в течение 30 дней, с даты заключения Соглашения погасить задолженность по Договору, возникшую с 01.10.2024, а также осуществлять ежемесячные текущие платежи по Договору за услуги, оказываемые Кредитором, в порядке и на условиях, определенных Договором.

7. В случае нарушения Должником обязательств по погашению в соответствии с Соглашением задолженности, указанной в пункте 2.1 Соглашения, и/или процентов, предусмотренных пунктом 2.3 Соглашения, Должником уплачивается неустойка за просрочку погашения задолженности, указанной в пункте 2.1 Соглашения, и уплаты процентов, начисленных в соответствии с пунктом 2.3 Соглашения, в размере Ключевой ставки Банка России, установленной на дату нарушения обязательства. Данная неустойка начисляется независимо от уплаты процентов, предусмотренных пунктом 2.3 Соглашения. В случае если законом предусмотрена неустойка, размер которой превышает Ключевую ставку Банка России, применяется неустойка, определенная в соответствии с законом.

8. В случае нарушения Должником платежных обязательств по данному Соглашению неустойка за просрочку оплаты задолженности, указанной в пункте 2.1 Соглашения, начисляется с 01.01.2025 на сумму обязательств, срок оплаты которых нарушен.

9. В случае нарушения Должником обязательств по уплате задолженности, процентов, указанных в пунктах 2.1 и 2.3 Соглашения, обязательств, указанных в пунктах 2.6, 2.7 Соглашения, а также в случаях начала процедуры банкротства, ликвидации либо реорганизации Должника, Кредитор вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Соглашения, путем направления Должнику уведомления, и проводить принудительное взыскание суммы задолженности, предъявлять исполнительные документы к исполнению, предпринимать иные меры по взысканию задолженности. При этом сумма уплаченных Должником процентов возврату не подлежит, и считается процентами за пользование денежными средствами, подлежащими уплате в связи с фактическим использованием Должником денежными средствами.

Срок действия Соглашения

Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного погашения Должником задолженности, указанной в пункте 2.1 Соглашения, уплаты процентов, указанных в пункте 2.3 Соглашения, и санкций, указанных в пунктах 2.7, 2.8 Соглашения (в случае их применения), а также с условием исполнения Должником пункта 2.6 Соглашения. Условия Соглашения применяются к отношениям Сторон с 01.10.2024.

Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки и основания заинтересованности:

Заинтересованное лицо	Основания заинтересованности лица в совершении сделки
ПАО «Россети»	Контролирующее лицо ПАО «Россети Северный Кавказ» и АО «Чеченэнерго», являющихся сторонами сделки.
Мольский Алексей Валерьевич	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Левченко Роман Алексеевич	Генеральный директор ПАО «Россети Северный Кавказ», Председатель Правления ПАО «Россети Северный Кавказ», член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся генеральным директором, Председателем Правления, членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Андреева Елена Викторовна	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Устюгов Дмитрий Владимирович	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Гончаров Юрий Владимирович	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Ляпунов Евгений Викторович	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Лещевская Юлия Александровна	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети

	Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Баранюк Наталья Николаевна	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Макаров Владимир Александрович	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Парамонова Наталья Владимировна	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Сасин Николай Иванович	Член Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Совета директоров ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Абаимов Виктор Михайлович	Член Правления ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Смагин Сергей Владимирович	Член Правления ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Усевич Сергей Александрович	Член Правления ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Комиссаров Иван Сергеевич	Член Правления ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».
Шмаков Игорь Владимирович	Член Правления ПАО «Россети Северный Кавказ», одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети Северный Кавказ» - управляющей организации АО «Чеченэнерго».

Обращаем внимание, что согласно абзацу 2 пункта 1.1 статьи 81 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – Закон об АО) ПАО «Россети Северный Кавказ» обязано направить извещение о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность, не позднее чем за 15 (Пятнадцать) дней до даты заключения Соглашения.

В случае неполучения по истечении 15 (Пятнадцати) дней с даты направления настоящего извещения требования о необходимости получения согласия на заключение Соглашения (пункт 1 статьи 83 Закона об АО), ПАО «Россети Северный Кавказ» вправе заключить Соглашение без получения согласия Общего собрания акционеров Общества.

Приложение: 1. График погашения задолженности на 2 л.
2. График погашения задолженности на 1 л.

Генеральный директор
ПАО «Россети Северный Кавказ»



Р.А. Левченко

График погашения задолженности

№ п/п	Период платежа¹ (не позднее)	Размер платежа (руб.)
1	01.10.2024-31.12.2024	16 005 222,26
2	01.01.2025-31.03.2025	8 607 000,00
3	01.04.2025-30.06.2025	8 607 000,00
4	01.07.2025-30.09.2025	8 607 000,00
5	01.10.2025-31.12.2025	8 607 000,00
6	01.01.2026-31.03.2026	8 607 000,00
7	01.04.2026-30.06.2026	8 607 000,00
8	01.07.2026-30.09.2026	8 607 000,00
9	01.10.2026-31.12.2026	8 607 000,00
10	01.01.2027-31.03.2027	8 607 000,00
11	01.04.2027-30.06.2027	8 607 000,00
12	01.07.2027-30.09.2027	8 607 000,00
13	01.10.2027-31.12.2027	8 607 000,00
14	01.01.2028-31.03.2028	8 607 000,00
15	01.04.2028-30.06.2028	8 607 000,00
16	01.07.2028-30.09.2028	8 607 000,00
17	01.10.2028-31.12.2028	8 607 000,00
18	01.01.2029-31.03.2029	8 607 000,00
19	01.04.2029-30.06.2029	8 607 000,00
20	01.07.2029-30.09.2029	8 607 000,00
21	01.10.2029-31.12.2029	8 607 000,00
22	01.01.2030-31.03.2030	8 607 000,00
23	01.04.2030-30.06.2030	8 607 000,00
24	01.07.2030-30.09.2030	8 607 000,00
25	01.10.2030-31.12.2030	8 607 000,00
26	01.01.2031-31.03.2031	8 607 000,00
27	01.04.2031-30.06.2031	8 607 000,00
28	01.07.2031-30.09.2031	8 607 000,00
29	01.10.2031-31.12.2031	8 607 000,00
30	01.01.2032-31.03.2032	8 607 000,00
31	01.04.2032-30.06.2032	8 607 000,00
32	01.07.2032-30.09.2032	8 607 000,00
33	01.10.2032-31.12.2032	8 607 000,00
34	01.01.2033-31.03.2033	8 607 000,00
35	01.04.2033-30.06.2033	8 607 000,00

¹ Период платежа – это период в течение которого Должник обязуется перечислить Кредитору часть задолженности в размере, указанном в графе «Размер платежа». При этом в случае если крайняя дата периода платежа является нерабочим днем, Должник обязуется осуществить платеж не позднее предыдущего рабочего дня.

№ п/п	Период платежа ¹ (не позднее)	Размер платежа (руб.)
36	01.07.2033-30.09.2033	8 607 000,00
37	01.10.2033-31.12.2033	8 607 000,00
38	01.01.2034-31.03.2034	8 607 000,00
39	01.04.2034-30.06.2034	8 607 000,00
40	01.07.2034-30.09.2034	8 607 000,00
41	01.10.2034-31.12.2034	8 607 000,00
42	01.01.2035-31.03.2035	8 607 000,00
43	01.04.2035-30.06.2035	8 607 000,00
44	01.07.2035-30.09.2035	8 607 000,00
45	01.10.2035-31.12.2035	8 607 000,00
46	01.01.2036-31.03.2036	8 607 000,00
47	01.04.2036-30.06.2036	8 607 000,00
48	01.07.2036-30.09.2036	8 607 000,00
49	01.10.2036-31.12.2036	8 607 000,00
50	01.01.2037-31.03.2037	8 607 000,00
51	01.04.2037-30.06.2037	8 607 000,00
52	01.07.2037-30.09.2037	8 607 000,00
53	01.10.2037-31.12.2037	8 607 000,00
54	01.01.2038-31.03.2038	8 607 000,00
55	01.04.2038-30.06.2038	8 607 000,00
56	01.07.2038-30.09.2038	8 607 000,00
57	01.10.2038-31.12.2038	8 607 000,00
58	01.01.2039-31.03.2039	8 607 000,00
59	01.04.2039-30.06.2039	8 607 000,00
60	01.07.2039-30.09.2039	8 567 570,22
	Итого:	523 778 792,48

Приложение 2 к Извещению

График погашения задолженности

№ п/п	Период платежа ² (не позднее)	Размер платежа (руб.)
1	01.10.2039-31.12.2039	7 440 000,00
2	01.01.2040-31.03.2040	7 440 000,00
3	01.04.2040-30.06.2040	7 440 000,00
4	01.07.2040-30.09.2040	7 440 000,00
5	01.10.2040-31.12.2040	7 440 000,00
6	01.01.2041-31.03.2041	7 440 000,00
7	01.04.2041-30.06.2041	7 440 000,00
8	01.07.2041-30.09.2041	7 440 000,00
9	01.10.2041-31.12.2041	7 440 000,00
10	01.01.2042-31.03.2042	7 440 000,00
11	01.04.2042-30.06.2042	7 440 000,00
12	01.07.2042-30.09.2042	7 440 000,00
13	01.10.2042-31.12.2042	7 440 000,00
14	01.01.2043-31.03.2043	7 440 000,00
15	01.04.2043-30.06.2043	7 440 000,00
16	01.07.2043-30.09.2043	7 440 000,00
17	01.10.2043-31.12.2043	7 440 000,00
18	01.01.2044-31.03.2044	7 440 000,00
19	01.04.2044-30.06.2044	7 440 000,00
20	01.07.2044-30.09.2044	7 360 167,99
	Итого:	148 720 167,99

² Период платежа – это период в течение которого Должник обязуется перечислить Кредитору часть задолженности в размере, указанном в графе «Размер платежа». При этом в случае если крайняя дата периода платежа является нерабочим днем, Должник обязуется осуществить платеж не позднее предыдущего рабочего дня.