

ПРОТОКОЛ № ПП 181110/1

заседания постоянно действующей Конкурсной комиссии ОАО «МРСК Северного Кавказа» по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Северного Кавказа»

г. Пятигорск

18 ноября 2010 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Мисиров Б.Х. заместитель генерального директора, председатель ПДКК;
 Гаппоев Д.Х. заместитель генерального директора, заместитель председателя ПДКК;
 Десюк А.В. начальник Департамента технического развития;
 Салпагаров И.Б. начальник Департамента правового обеспечения;
 Тхакахова И.В. начальник Департамента экономики;
 Стребуляев Д.А. начальник отдела регламентированных закупок, ответственный секретарь ПДКК.

СЛУШАЛИ: об утверждении кандидатуры оценщика на право проведения работ по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности физическим лицам:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1.	Квартира со служебными постройками и сооружениями, общ. площадь 119,1 кв.м., жилая площадь 67,4 кв.м.; Доля в праве собственности на земельный участок площадью 3024,96 кв.м.	Ставропольский край, Труновский район, с.Безопасное, ул. Пролетарская, 195
2.	Часть жилого дома, общ. площадь 88,8 кв.м., жилая площадь 47,9 кв.м.; Доля в праве собственности на земельный участок площадью 3024,96 кв.м.	Ставропольский край, Труновский район, с.Безопасное, ул. Пролетарская, 195

СОСТАВ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА:

В период с 01.11.2010 до 11.11.2010 были зарегистрированы заявки следующих оценочных организаций, аккредитованных для участия в работах по оценке стоимости непрофильного бизнеса, непрофильных активов, некрупных профильных активов для ОАО «Холдинг МРСК» и ДЗО:

№ п/п	Наименование оценочной организации	Стоимость услуг с учетом НДС, руб.	Срок выполнения работ	Порядок оплаты
1.	ООО "Дистан"	60 000	8 дней с момента предоставления информации, необходимой для оценки	Предоплата 20%, окончательный расчет в течение 10 дней с момента подписания акта выполненных работ
2.	ЗАО "АБМ Партнер"	90 000	8 рабочих дней с момента предоставления информации, необходимой для оценки	Без предоплаты, 5 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ
3.	ООО "Институт оценки собственности и финансовой деятельности"	38 000	5 рабочих дней с момента предоставления информации, необходимой для оценки	Без предоплаты, 30 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ

4.	ООО "АО и ЭС "Дисконт"	30 000	5 рабочих дней с момента предоставления информации, необходимой для оценки	Без предоплаты, 10 дней с момента подписания акта выполненных работ
5.	ООО "Поволжское агентство оценки"	32 000	10 рабочих дней с момента предоставления информации, необходимой для оценки	Предоплата 20%, окончательный расчет в течение 5 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ:

При выборе победителя конкурса Конкурсная комиссия руководствовалась следующими критериями:

- Стоимость услуг.
- Сроки исполнения работ.
- Величина авансовых платежей (максимум 20% от стоимости услуг).
- Наличие аккредитации на право осуществления деятельности по оценке непрофильного бизнеса, непрофильных активов, некрупных профильных активов для ОАО «Холдинг МРСК» и его ДЗО.
- Осмотр объекта оценки на месте.
- Участник не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находится в процессе ликвидации, на имущество Участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена.
- Отсутствие просроченных обязательств перед Заказчиком по ранее заключенным договорам на оказание оценочных услуг.

РЕШИЛИ:

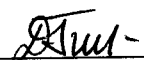
По итогам конкурентного отбора победителем признать ООО "АО и ЭС "Дисконт" с предложением на сумму 30 000 (двадцать тысяч) руб., включая НДС; состав, порядок, срок оплаты и оказания услуг которого наиболее полно соответствуют требованиям Заказчика.

Председатель ПДКК



Б.Х. Мисиров

Заместитель председателя ПДКК



Д.Х. Гаппов

Члены ПДКК:

Начальник Департамента технического развития



А.В. Десюк

Начальник Департамента правового обеспечения



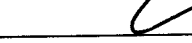
И.Б. Салпагаров

Начальник Департамента экономики



И.В. Тхакахова

Ответственный секретарь ПДКК



Д.А. Стребуляев